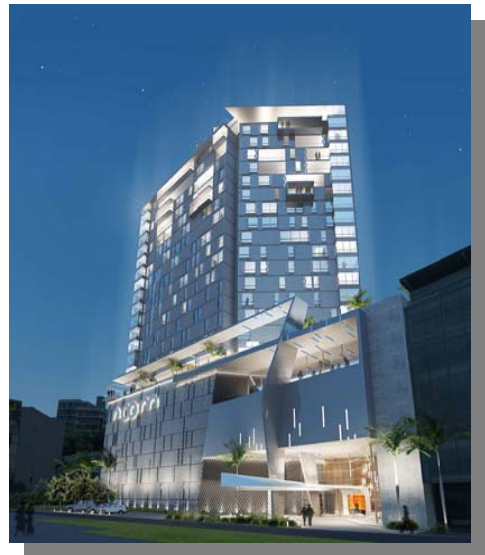


MEMORIA DE ACTIVIDADES



PRÓLOGO

2πR Ingenieros 1, S.L.P. es una sociedad especializada en ingeniería y sus diversas aplicaciones, con una antigüedad superior a 20 años y una amplia experiencia, mantiene un status independiente no vinculado a ningún otro grupo empresarial. Tiene su sede social en la calle Taquígraf Serra, nº 7, 6ª planta de Barcelona, ocupando toda una planta de 320 m².

1.- INTRODUCCIÓN

La empresa **2πR Ingenieros 1, S.L.P.** elabora grandes proyectos multidisciplinares, aportando la experiencia y conocimientos en la redacción de proyectos y direcciones de instalaciones de obra, de infraestructuras, de abastecimiento, de obra industrial, y ofreciendo así mismo especialización en estudios de acústica, tratamiento de agua, golf, grandes riegos, etc.

A partir de su dilatada experiencia en trabajos de ingeniería “llave en mano”, siempre buscamos dar una solución al contrato con un carácter integral y diferenciador.



2.- PERSONAL INTEGRADO EN LA ASISTENCIA Y METODOLOGÍA

La estructura metodológica de los trabajos de la propuesta presentada por la empresa **2πR Ingenieros 1, S.L.P.** está determinada por las siguientes pautas generales:

- El establecimiento de una sistemática de trabajo en la recopilación de la información, registro de datos y uso de la información que establezca la inclusión de la documentación de inventarios preexistentes, la aportación de fuentes documentales suplementarias (administraciones, autores independientes, etc.) sin descartar el uso de aquellas disponibles a través de las nuevas tecnologías de la información si la calidad y fiabilidad de la información obtenida así lo recomendase.
- La organización secuencial y programada de los trabajos mediante fases sucesivas con la flexibilidad suficiente para poder establecer solapamientos de las diferentes actividades sin detrimento en la efectividad de las tareas acometidas. Además esta planificación se establecerá con el requisito de establecer una secuencia de trabajos que permita facilitar información completa de los mismos al **Cliente**, tanto mediante Revisiones Programadas como atendiendo a Consultas.
- Puntuales. En este sentido, el criterio se fundamenta en evitar secuencias de actividades que determinen posponer la disponibilidad de resultados hasta no haber finalizado los trabajos necesarios.
- Aportación de un equipo de técnicos titulados que, bajo la Dirección Técnica del Director del Proyecto, permita incorporar un **enfoque multidisciplinar** a los trabajos a desarrollar.

De esta forma el equipo de técnicos dedicados al proyecto permite abarcar, a través de su **experiencia profesional**, un amplio abanico de campos entre los que destacan la redacción de proyectos y asistencias técnicas a la Dirección de las Obras.

PERSONAL

El equipo encargado de la realización de los trabajos está formado por personas de reconocida solvencia y experiencia. La presencia de este personal en proyecto se adecuará a en función de las demandas flexibles de los trabajos a desarrollar.

Existirá un **Director del Proyecto**, responsable de todos los trabajos y que estará en contacto directo con el Cliente. Será este Responsable el que ejercerá las funciones de representación y enlace ante el Cliente. Sus funciones más significativas serán:

- Estará en contacto e informará periódicamente al Cliente sobre el discurrir de los trabajos.
- Igualmente, en estas reuniones periódicas realizará tantas consultas y solicitará tantas aclaraciones al Cliente como exija el buen discurrir de los trabajos.
- Será el responsable del correcto cumplimiento de las órdenes dictadas por el Cliente.

Por su dilatada experiencia en este tipo de actuaciones, intervendrá ante todo en las fases de toma de decisiones.

- Supervisará los trabajos realizados por los Responsables Técnicos, asegurando que la información reflejada en todos los documentos sea la adecuada.
- Asegurará el adecuado desarrollo de los trabajos que puedan permitir el cumplimiento de los plazos establecidos para su finalización.

2πR Ingenieros dispone de un equipo multidisciplinar externo que colaborará y aportará sus conocimientos en la redacción de proyectos y direcciones de obra, en temas muy puntuales y especializados.

ÁREAS DE ACTIVIDAD

Dentro del sector de la ingeniería, la filosofía de actuación de **2πR Ingenieros** podemos clasificarla de multidisciplinaria, ya que su actividad se desarrolla dentro de los siguientes apartados:

- PROYECTOS DE INGENIERÍA, en su más extensa acepción:

- electricidad A.T. y B.T.
- redes aéreas MT
- climatización
- frío industrial y cámaras frigoríficas
- fontanería
- gas
- protección contra incendios
- telecomunicaciones
- energías renovables: biomasa – placas solares

y aplicado en los diversos campos:

- Docente
- Turístico – residencial
- Administrativo (oficinas)
- Vivienda
- Comercial: Hipermercado, Supermercado, Restauración, Tiendas, Pública concurrencia
- Lúdicos
- Centros de Ocio.
- Instalaciones Deportivas...etc.
- DIRECCIONES DE OBRA, de los anteriores proyectos.
- INGENIERÍA CIVIL O DE CONSTRUCCIÓN: cálculos estructurales, proyectos de naves industriales, aparcamientos, piscinas, depuradoras, impulsoras, etc.

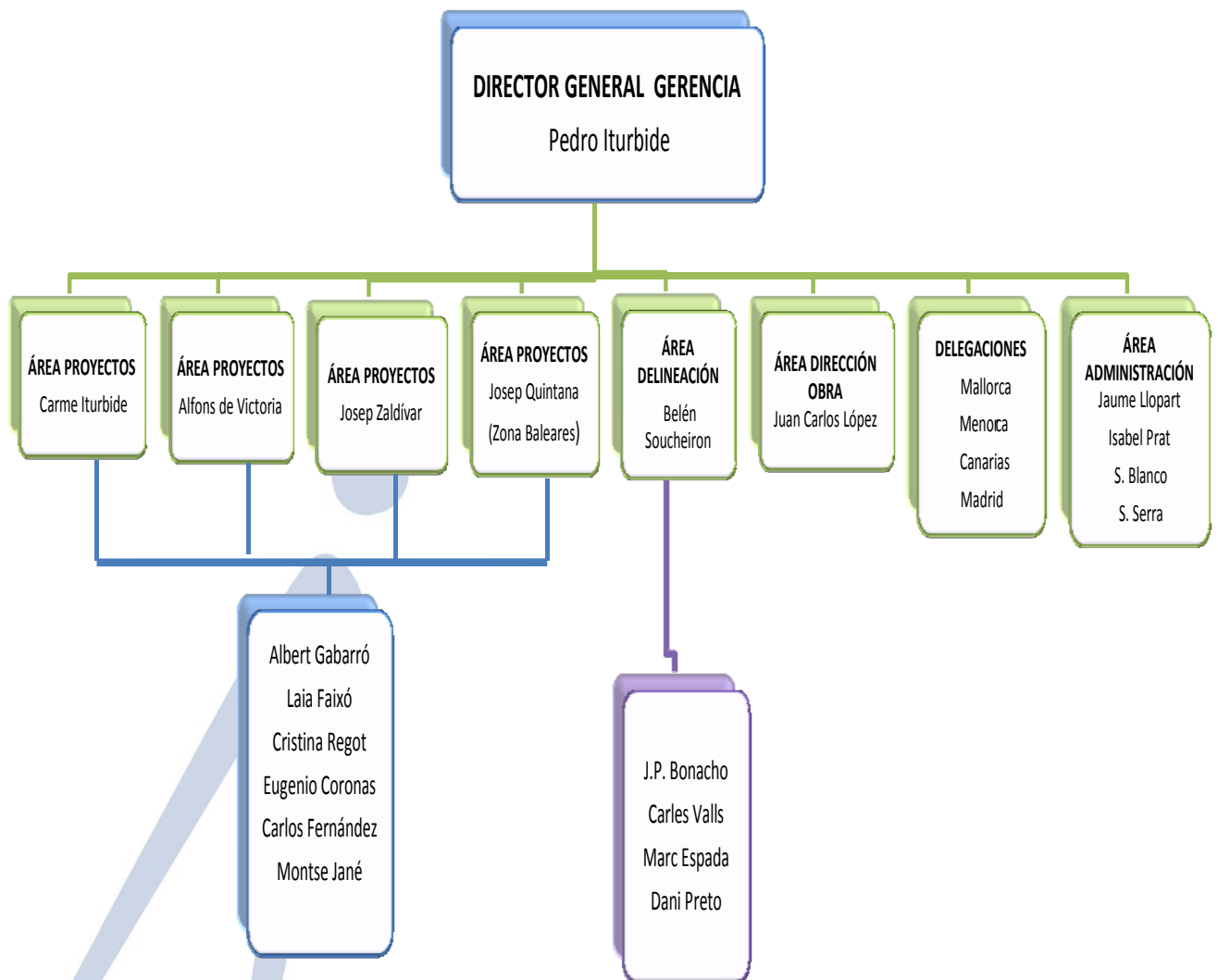
- INGENIERÍA INDUSTRIAL: Diseño y construcción de maquinaria y automatismos, proyecto y diseño de plantas industriales, etc. Especialmente LLAVES EN MANO.
- ASESORAMIENTO E INTERVENCIÓN INDUSTRIAL: auditorias, planes de viabilidad y reestructuración de empresas, evaluación de rentabilidades, tramitación de subvenciones. Peritaciones.
- OPTIMIZACION ENERGÉTICA, con especial dedicación a la Cogeneración y placas solares.
- MEDIO AMBIENTE: Proyectos depuradoras agua, plantas tratamientos residuos sólidos urbanos, reciclaje y solución residuos, auditoría medio-ambiental, bombeo, tratamiento emisiones y vertidos.
- SERVICIOS DE INGENIERÍA COMPLEMENTARIA A EMPRESAS: Asistencia en Obras, Legalizaciones, Planes seguridad, Actuaciones Urbanísticas, etc.
- ASISTENCIA Y ASESORIA EN HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO: Asesoramiento, cursos adecuación de la empresa a la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- URBANISMO: Redacción Planes Urbanísticos y su gestión ante Organismos Oficiales.

EQUIPO HUMANO

La dotación de recursos humanos de **2πR Ingenieros** está formada por:

- Técnico:
 - Catorce ingenieros industriales
 - Una aparejadora
 - Un Técnico informático (externo)
 - Un Ingeniero de caminos, canales y puertos (externo)
 - Un Arquitecto (externo)
 - Ingeniero acústico (externo)
 - Ingeniero Telecomunicaciones (externo)
- Administrativo:
 - Un economista
 - Un contable
- Equipo complementario:
 - Un proyectista
 - Delineación: 2 personas
 - Secretaría
 - Administración

ORGANIGRAMA



B-60.986.924

TECNOLOGÍA DE APOYO

2πR Ingenieros cuenta con un conjunto de elementos materiales ó infraestructurales formado por:

- Archivo informatizado.
- Estructura de servidores con cableado ETHERNET de alta velocidad:
 - Servidor de Aplicaciones Windows Server
 - 32 estaciones de trabajo Intel Pentium con monitores de 17" y 19",
Windows 7, Office 2010, Presto 2013 y Autocad v.2013 en el
departamento de Delineación.
 - Protección continua de datos en todos los equipos (CDP)
 - Unidades de cintas magnéticas
- Dos ploters, HP Desingjet 1050 y HP Desingjet T1100ps.
- Varias Impresoras A3 HP Business Inkjet 2800.
- Impresoras, láser y chorro de tinta H.P.
- Fotocopiadoras (Reductora-Ampliadora 25 – 400 %).
- Equipos de dibujo, más la correspondiente dotación auxiliar.
- Instrumentos de metrología.
- Maquinaria auxiliar de oficina.
- Fax: envío/recepción Din A3.
- Equipo escaneado documentos Din A4 y Din A3.
- Sistema comunicaciones de alta velocidad, integrado en la propia RED.

PROYECTOS

B-60.986.924

HOTELES

B-60.986.924



El Hotel Fenicia está situado en la localidad ibicenca de Santa Eulalia, a muy pocos metros de la playa y junto al río Santa Eulalia.

La construcción del hotel fue promovida por el grupo de empresas Alonso Marí (GEAMSA) con una amplia experiencia en el sector hotelero en las Islas Baleares y explotado por INSOTEL.

Datos a destacar del Insotel Fenicia Prestige*****:

- 179 habitaciones
- 18.550 m²
- 4 restaurantes temáticos
- 2 bares
- 2 piscinas exteriores
- Thalasso SPA
- Salas de conferencias

Nuestra participación consistió en la realización del proyecto, que se inició en Enero de 2002 y se prolongó hasta Septiembre de 2003 (20 meses). También llevamos a cabo la Dirección Técnica de Instalaciones durante todo el período de obra, entre Octubre 2004 y Mayo 2006.

Nuestra colaboración dio comienzo con las Previa de Turismo y Licencia de Actividades. Posteriormente se realizaron los proyectos de climatización, fontanería, saneamiento, contraincendios, instalaciones eléctricas, telecomunicaciones y control y regulación.



Este Hotel, Spa&Resort, ubicado en Santa Eulalia (Ibiza) fue promovido por BELLAVEAU S.L. y es explotado por AGUAS DE IBIZA.

Datos a destacar del Hotel Aguas de Ibiza*****:

- 114 habitaciones
- 13.328 m²
- 1 restaurante a la carta
- Chillout
- 2 piscinas exteriores
- SPA
- Business Center

Iniciamos el proyecto en Junio de 2006 con la Previa de Turismo y la Licencia de Actividades, seguidos por los proyectos ejecutivos de: climatización, fontanería, saneamiento, contraincendios, instalaciones eléctricas, telecomunicaciones y control y regulación. La duración total de proyectos fue de 9 meses (finalizado en Marzo de 2007).

También actuamos como Directores Técnicos de Instalaciones durante todo el período de obra, entre Octubre 2006 y Agosto 2008.



Ubicado en una situación privilegiada en la localidad de Port de Sóller, Mallorca, este hotel de próxima inauguración será el primero con la calificación LEED GOLD (certificación en sostenibilidad) en Mallorca.

Promovido por la inmobiliaria WEST INVEST DEKA IMMOBILIEN, será explotado por la prestigiosa cadena hotelera JUMEIRAH.

Actualmente en fase de ejecución de obra, iniciada el pasado Octubre de 2009, su apertura está prevista para Junio de 2011. Dispondrá de:

- 120 Habitaciones
- 22.661 m²
- 2 restaurantes
- 2 piscinas exteriores
- SPA
- Salas de conferencias

El proyecto comenzó en Octubre de 2009, actualmente en curso y se ha acabado en febrero del 2012.



LEED 2009 FOR NEW CONSTRUCTION AND MAJOR RENOVATION



Este exclusivo complejo formado por un Boutique Hotel, Club de Playa & SPA, Club de Golf y Residencias, se encuentra en un entorno único en Playa del Carmen, Cancún (México).

La Empresa Promotora es TANIT S.A., directamente relacionada con el grupo hotelero INSOTEL, que será el explotador en el futuro.

Los Condominios dispondrán de:

- 220 Residencias
- Albergas privadas en cada unidad
- Sistema de monitoreo y seguridad 24 h
- Cocinas de firma
- Extensas zonas ajardinadas
- Gimnasio Privado
- Estacionamiento subterráneo con bodega privada

En cuanto al Boutique Hotel:

- 16 amplias Suites
- Jacuzzi privado
- Diseños personalizados de CUSTO BARCELONA
- Acceso al Club de Playa
- Exclusivas zonas nobles

Iniciamos el proyecto en Octubre de 2007 y se prolongó hasta Agosto de 2008. Está previsto el inicio de obra para 2013.



Esta parcela de 165.000 m² ubicada junto a la anterior RTH4 se destinará a Hotel de lujo con:

- 285 Habitaciones Suite
- 400 Habitaciones Secret
- 440 Habitaciones Dream

El proyecto se inició en Enero de 2007 y se prolongó hasta Abril de 2008. A causa de la crisis inmobiliaria, se interrumpió éste sin haberse solicitado la cotización, por lo que no podemos dar un precio de ejecución de instalaciones.



Sito en pleno corazón del barrio de Les Corts, junto al centro comercial L'Illa Diagonal, es una de las joyas de la cadena NH en la Ciudad Condal.

Dispone de:

- 304 habitaciones
- Restaurante nhube by Ferran Adrià
- Restaurante buffet
- 2 bares
- 1 piscina exterior
- SPA
- Salas de conferencias

Iniciamos el proyecto en el año 2000, realizando los trámites de Actividades y Previa de Turismo, seguido de los proyectos ejecutivos de: climatización, fontanería, saneamiento, contraincendios, instalaciones eléctricas, telecomunicaciones y control y regulación. La duración total de proyectos fue de 15 meses. Posteriormente, actuamos como Dirección Facultativa de instalaciones durante todo el período de obra.

El Hotel abrió sus puertas en el año 2007.



Tras una remodelación total, este hotel volvió a abrir sus puertas en Julio de 2003 en la localidad mallorquina de Cala D'Or.

Entre sus instalaciones cuenta con:

- 280 Habitaciones
- 3 Restaurantes
- Teatro
- Discoteca
- Bares
- 2 piscinas exteriores
- 1 piscina climatizada
- Zona Wellfit-SPA
- Salas de conferencias
- Canchas de Tenis
- Driving Range

El proyecto, sin duda emblemático por el alcance y repercusión que tuvo en la localidad, se llevó a cabo entre los años 2001 a 2003.

Este hotel fue pionero en políticas medioambientales, recibiendo el galardón del Consell Insular de Mallorca en 2005 como empresa turística más ecológica de la isla. Además dispone de la certificación ISO 14001 y desde 2007 del EMAS (Eco-Management and Audit Scheme). Además, ha sido elegido "Campeón Ambiental Tui" por tres años consecutivos y fue declarado segundo mejor hotel a nivel internacional de 1000 participantes y el mejor de España



Este hotel de la cadena Robinson ubicado en Fuerteventura, dispone de unas vistas privilegiadas en primera línea de mar.

Tras la reforma que se llevó a cabo el año 2004 de las 36 habitaciones de la zona llamada Patio, el año 2011 se realizó una reforma integral de las 181 habitaciones de la zona Pueblo.

Nuestra colaboración ha consistido en los proyectos y la dirección de obra de:

- Electricidad
- Fontanería y saneamiento
- Climatización y ventilación
- Placas solares térmicas y fotovoltaicas
- Contraincendios

También se ha renovado la producción de frío y calor centralizada del hotel mediante una caldera de pellets y una planta enfriadora condensada por agua.

Una vez más se ha buscado una solución de compromiso entre la eficiencia energética, el ahorro y el confort.

Durante el pasado año 2013 realizamos una serie de proyectos para la compañía internacional, con sede en Barcelona, MANGALIS. Esta empresa hotelera, bajo el sello NOOM realita hoteles de 4 **** en el África Occidental.

De estos proyectos, 3 de ellos ya se encuentran en fase de construcción.

- Hotel en Abidjan (Costa de Marfil) *En construcción*
- Hotel en Cotonou (Nigeria) *En construcción*
- Hotel en Kinshasa (RD Congo)
- Hotel en Niamey (Níger)
- Hotel en Douala (Camerún)
- Hotel en Brazzaville (Congo)
- Hotel en Conakry (Guinea) *En construcción*
- Hotel en Pointe Noire (República del Congo)



B-60.986.924



Este hotel estará situado en Abidjan, capital económica y ex oficial de Costa de Marfil :

Características principales:

- 23 plantas
- 26.000 m²
- 179 habitaciones :

classical	134
disabled	2
executive	16
Junior suite	8
executive	18
prestige	1
- 28 apartamentos
- 1 restaurantes y 1 salón de banquetes
- 3 bares: 1 principal, 1 Snack bar & 1 Panorámico
- 6 Salas de conferencias
- Piscina y piscina para niños (en la planta 17)
- Fitness y SPA
- 4 plantas de parking (sobre rasante)



Este Hotel estará situado en Cotonou, la ciudad más grande y capital económica de Benín. Cotonou se encuentra entre el Océano Atlántico y el lago Nokoué.

Características principales:

- 5 plantas
- 7.000 m²
- 120 habitaciones :
 - classical 98
 - disabled 2
 - executive 14
 - Junior suite 4
 - executive 1
 - prestige 1
- 1 restaurante
- 2 bares
- 4 Salas de Conferencias
- Piscina
- Fitness
- Parking



Este Hotel estará situado en Kinshasa, la capital y ciudad más grande de la República Democrática del Congo que se encuentra en el río Congo.

Características principales:

- 4 plantas
- 7.400 m²
- 159 habitaciones :

classical	134
disabled	2
executive	15
Junior suite	4
executive	3
prestige	1
- 1 restaurante
- 2 bares
- 4 Salas de Conferencias
- 1 Pool en el río
- Fitness
- Parking



Este Hotel estará situado en Niamey, capital y ciudad mas grande de Níger.

Características principales :

- 7.800 m²
- 140 habitaciones :
 - classical 121
 - disabled 2
 - executive 10
 - Junior suite 4
 - executive 2
 - prestige 1
- 1 restaurante
- 2 bares
- 4 Salas de Conferencias
- Piscina
- Fitness
- Parking

Este Hotel estará situado en el centro de Douala, la ciudad más grande y comercial del Camerún además de ser capital de la región litoral del Camerún.



Características principales:

- 9.200 m²
- 185 habitaciones :

classical	156
disabled	2
executive	18
Junior suite	5
executive	3
prestige	1
- 1 restaurante
- 2 bares
- 4 Salas de Conferencias
- Piscina
- Fitness
- Parking



B-60.986.924

Este hotel será un complejo deportivo fluvial y se encuentra en Brazzaville, la capital y ciudad mas grande de la República del Congo situada en el río Congo.

Características principales:

- 7.400 m²
- 150 habitaciones :

classical	127
disabled	2
executive	12
Junior suite	4
executive	4
prestige	1
- 1 restaurante
- 2 bares
- 5 Sala de Conferencias
- Piscina
- Fitness
- Parking



Este Hotel estará situado en Conakry capital de Guinea, tendrá un total de 186 habitaciones. Actualmente se encuentra en fase de construcción y se prevé su inauguración a finales de 2014.



B-60.986.924

Se trata de un hotel de nueva construcción, que se encuentra en Pointe Noire, República del Congo, en África, que consta de 5 plantas de habitaciones, (2 º, 3 º, 4 º, 5 º, 6 º), con un total de 142 habitaciones, un total de 300 personas y áreas públicas en la planta baja y primer piso.

ROBINSON HOTELES

- Hotel Robinson Club Esquinzo (Canarias)

GRUPO PROTURSA

Hoteles en Mallorca:

- Apartamentos Turísticos Donaire - 237 Ap.
- Apartamentos Sa Coma Playa - 181 Ap.
- Hotel Sa Coma Playa - 326 H
- Palmeras Playa - 300 H
- Playa Dorada - 180 H
- Safari Park - 618 H
- Vista Badia - 250 H
- Turó Pins - 230 H
- Floriana Park - 240 H
- Son Floriana - 260 H

INSOTEL

- Hotel Cala Mandia - 545 H (Mallorca)
- Hotel Cala Ratjada - 250 H (Mallorca)
- Hotel Formentera Playa - 250 H (Formentera)
- Hotel Punta Prima - 545 H (Menorca)
- Hotel Tarida Beach 407 H (Eivissa)
- Hotel Tarida Playa 115 H (Eivissa)

HNAS. SERVERA

- Hotel Biniamar (Mallorca)

GRUPO HOTELERO SABINA

- Hotel Sabina - 130 H (Mallorca)
- Hotel Osiris - 207 H (Mallorca)

PALMERAS PLAYA

- Hotel Bonaire - 237 H (Mallorca)

INTURLEMA

- Hotel Alondra - 160 H (Mallorca)

MIGJORN DE CALA MILLOR

- Hotel Alicia - 175 H (Mallorca)

FAGACA

- Hotel Garbí - 108 H (Mallorca)

PLAZAPAIN

- Hotel Atlantis Bahía Real - 239 H + 12 SUITES (Fuerteventura)

TURISMO RURAL

- S'Era de Pula (Mallorca)
- Son Gener (Mallorca)
- Son Draguet (Mallorca)
- Son Mas de Sa Marina (Mallorca)
- Santa Eularieta (Menorca)
- Planoles (Girona)
- Xalet del Golf (Puigcerdà – Girona)

PARQUES ACUÁTICOS

B-60.986.924

▪ WATER WORLD



Water World está ubicado en Lloret de Mar, y es un gran parque acuático que ocupa una parcela de 92.629m².

Su constante renovación de atracciones ha hecho de este parque uno de los más modernos de Europa, pensado para grandes y pequeños, en el más puro concepto de parque temático.

Entre sus instalaciones, las atracciones más recientes:

- X-treme Mountain
- Water Mountain
- Rafting River
- Water gegant
- Storm

Y muchas más, además de otros servicios como bares, restaurantes, mini-golf, solarium, enfermería, aparcamiento privado...



Rafting River y Water Mountain



Water pistas y Lago Relax



Kiddie Island y Family Lagoon



Pistas Blandas



AQUADIVER está situado en Platja d'Aro, y es un gran parque acuático que ocupa una parcela de más de 100.000 m².

Sus atracciones han hecho de este parque uno de los más actuales de Europa, pensado para a grandes y pequeños, al más puro concepto de parque moderno.

Las instalaciones más destacadas son:

- Piscina de Olas
- Water Fall
- Rio Rápido
- Splash Mountain
- Pistas Blandas
- ZIG ZAG
- Kamikazes
- Lago de Aventuras
- Spirotub
- Rock House
- Baby Pool
- Minitous
- Mini Zig-Zag
- Piscinas hidroterápicas
- Pineda Park

Y muchas más, además de otros servicios como bares, restaurantes, mini-golf, solarium, enfermería, aparcamiento privado...

•B-60.986.924



Aquamania



Laberinto Pirata



Espirotub

Este parque situado en Vilassar de Mar consta de unas superficies dedicadas a diversos contenidos, así como zona picnic con supermercado, escenarios, chill-out, relax, minigolf.

Sus atracciones principales son:

- Aquamania.
- Bitour
- Espiral
- Espirotub
- Jardín de las delicias.
- Kamikazes
- Laberinto Pirata
- Lago

- Masía
- Megatours
- Minitours
- Multipista
- Piscina de olas
- Rápidos
- Restaurantes
- Río salvaje
- Supertobogán
- Torpedo
- Zigs-Zags

B-60.986.924

RESIDENCIAL

SANTA PERPÈTUA DE MOGODA

- FASE I: 128 viv
- FASE II: 133 viv
- FASE III: 76 viv
- FASE IV: 109 viv
- FASE VI: 165 viv

VILADECANS

- FASE I: 220 viv
- FASE II: 93 viv
- FASE III: 105 viv

MOLLET DEL VALLÈS

MATARÓ

- 106 viv

ESPLUGUES DE LLOBREGAT

- 110 viv



SANT CUGAT DEL VALLÈS

- FASE I: 77 viv
- FASE II: 158 viv
- FASE III: 125 viv

SARRIÀ PARK, BARCELONA

- FASE I: 171 viv
- FASE II: 77 viv
- FASE III: 48 viv

CASTELLARNAU

- FASE I: 221 viv
- FASE II: 159 viv
- FASE III: 146 viv
- FASE IV: 85 viv



VALLEHERMOSO, S.A.

- EDIFICIO PASEO DE GRACIA
Viviendas, Locales comerciales y plazas de parking.

MAPFRE INMUEBLES

- SANT JOSEP DE SA TALAIA, EIVISSA: 47 viv
- TARRAGONA, FASE I: 98 viv
- TARRAGONA, FASE II: 112 viv

RIBAS ARQUITECTOS

- ALTEA, ALICANTE FASE I: 164 viv
- ALTEA, ALICANTE FASE II: 108 viv
- FONT ROMEU, FRANCIA: 64 viv
- GRAN VIA, BARCELONA: 41 viv

EDIFICIOS OFICINAS

B-60.986.924

•B-60.986.924



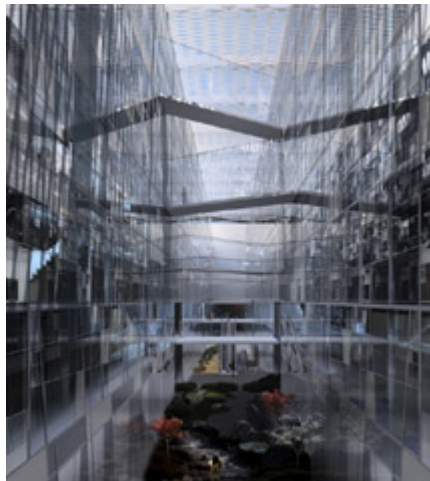
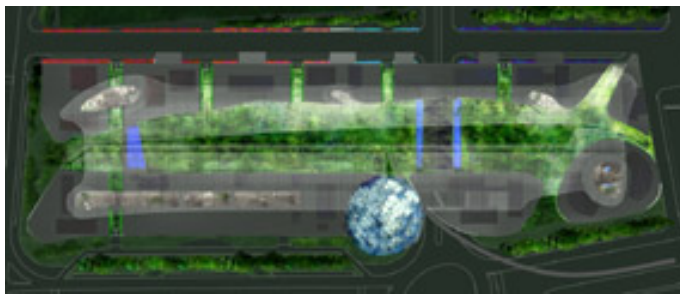
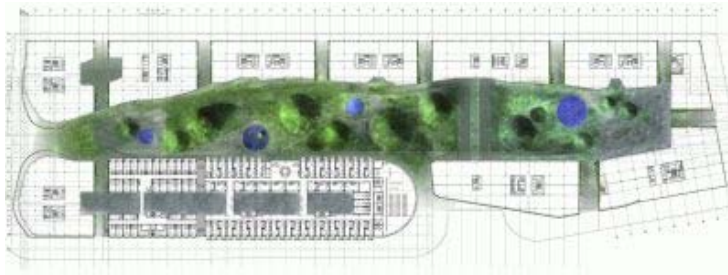
1999 Edificio Millenium (Sabadell) con una superficie de 20.183,35 m²



2000 Torres Sarrià (Barcelona) con una superficie de 16.400 m²

Finalista Premios FAD 2004

CITY METROPOLITANA, HOSPITALET DE LLOBREGAT



City Metropolitana (L'Hospitalet del Llobregat) con una superficie de 236.000 m²

SACRESA

- 2000 Oficinas centrales Illa Diagonal con una superficie 2.410 m²

AUTORIDAD PORTUARIA DE BARCELONA

- 1998 Edificio sede A.P.B con una superficie de 524,25 m²
- 1997 Edificio ASTA con una superficie de 2.000 m²

GRUPO Z

- 1999 Edificio Sede Social con una superficie de 2.267 m²

ACOMO

- 2000 Polígono CAN MAGÍ, Sant Cugat del Vallès

Edificio de oficinas 2.989 m²
Naves Industriales 5.515 m²
Aparcamiento 3.377 m²

MARÍTIMA INTERNACIONAL

- 2001 Oficinas Administrativas, Barcelona

MADESA

- 2000 Oficinas administrativas en Barcelona

TORRAS PAPEL

- 2002 Edificio de oficinas en Barcelona

D.G. PORTS BALEARS

- 2005 Edificio destinado a oficinas, Palma de Mallorca

ASOCIACIÓN NUCLEAR ASCÓ – VANDELLÓS

- 2005 Edificio Sede

OFICINAS BANCARIAS

- **LA CAIXA**

Legalización e Instalaciones Hogar Jubilados Ciutadella- Menorca.

Instalación Aire Acondicionado
Centro Medida y Maniobra y Línea A.T 15 kW.
Centro Cultural - Plaza Weyler- Palma Mallorca.

Promoción Edificios Viviendas
Urbanización “Los Pavos”
Blanes – Gerona.

- **B.B.V.A -Reus**

Legalización e Instalaciones CI, B.T, Licencia Actividad, Aire Acondicionado.

- **CAIXA PENEDES - Manresa**

Legalización y Proyectos Instalaciones A.Acondicionado con sistema City Multi y Recuperación.

- **CAIXA PENEDES – Lleida**

Legalización y Proyectos Instalaciones A. Acondicionado con sistema City Multi y Recuperación.

COMERCIAL Y RESTAURACIÓN

B-60.986.924



Ampliación del emblemático centro comercial ILLA DIAGONAL.

La ampliación de dicha galería, que abrió una vía de comunicación entre el pasillo comercial existente y la calle Déu i Mata, se enmarcó en un proyecto mediante el cual se construyeron el Hotel NH Constanza, dicha galería comercial y se amplió el aparcamiento existente.

LOCALES DE RESTAURACIÓN EN EL AEROPUERTO DE BARAJAS T4

- 2013 STARBUCKS: Local de 575 m²
- 2013 MÁS QUE MENOS: Local de 576 m²
- 2013 CAFFRICCIO : Local de 624 m²
- 2013 PEPITO GRILLO: Local de 640,25 m²
- 2013 LA BELLOTA: Local de 320,42 m²
- 2013 MAHOU MADRID MOLA: Local de 629 m²
- 2013 WORLD'S FOOD: Local de 396 m²
- 2013 EATING POINT: Local de 525 m²
- 2013 PAUL: Local de 310 m²
- 2013 KIREI BY KABUKI: 131,16 m²
- 2013 RODILLA: Local de 222 m²
- 2013 BAZAAR RESTAURANTE: Local de 825,60 m²
- 2013 ESPRESSION LAVAZZA: Local de 300 m²



Starbucks



Rodilla



Caffriccio



Más que Menos



Kirei by Kabuki





La Bellota



Eating Point



World's Food

•B-60.986.924

LOCALES DE RESTAURACIÓN EN EL AEROPUERTO DE PALMA DE MALLORCA

- 2007 NATURAL BREAK: Local de 427 m²
- 2007 FOOD COURT: Locals varis de restauració de 1.800 m²
- 2009 FARGGI: Local de 326 m²
- 2011 WARSTEINER: Local de 867 m²
- 2012 CARLING: Local de 221 m²



B-60.986.924

LOCALES DE RESTAURACIÓN EN EL AEROPUERTO DE ASTURIAS

- CAFRICCIO: 348 m²
- LA PAUSA: 232 m²
- EUROPA: 55 m²
- MEAL O'CLOCK: 35 m²



Restaurant La Pausa



Self-service Cafriccio



Frente a la Ciudad de la Justicia, este Centro Comercial así como el Hotel, Viviendas y Equipamiento Privado de nueva construcción suponen una mejora urbana dentro de la remodelación del Plan General Metropolitano de embellecimiento de la zona.

Serán 5.320 m² destinados a locales, zonas de restauración y áreas de paso y descanso.

SUPERMERCADOS GIGANTE (AHORA EROSKI)

- 9.800 m² Sa Coma, (Mallorca)

HIPER MANACOR

- 2.300 m² Cala Millor, (Mallorca)

SUPERMERCADOS DÍA

- 5.200 m² Tienda y Centro de Distribución Inca, (Mallorca)
- 6 centros Barcelona

- Milà i Fontanals
- Santa Amèlia
- El Prat
- Rosselló
- Pacífic
- Fabra i Puig

- 2 centros Mallorca

TOYS'R US

- 1.500 m² Centro Comercial Diagonal Mar

CAHISPA

- 3.800 m² Centro Comercial Fuerteventura

CADENA MÜLLER

- 1.200 m² Centro Comercial C/Colón, Palma de Mallorca
- Tiendas varias Mallorca

VARIOS

B-60.986.924

GRUPO SAS

- Escuela Hamelin

IESE

- Fundación Cultural Privada Catalana

CONSELLERIA EDUCACIÓ I CULTURA BALEARS

- Centro Enseñanza Primaria S'Illot, Mallorca



Premio de Arquitectura de Mallorca 2002-2003

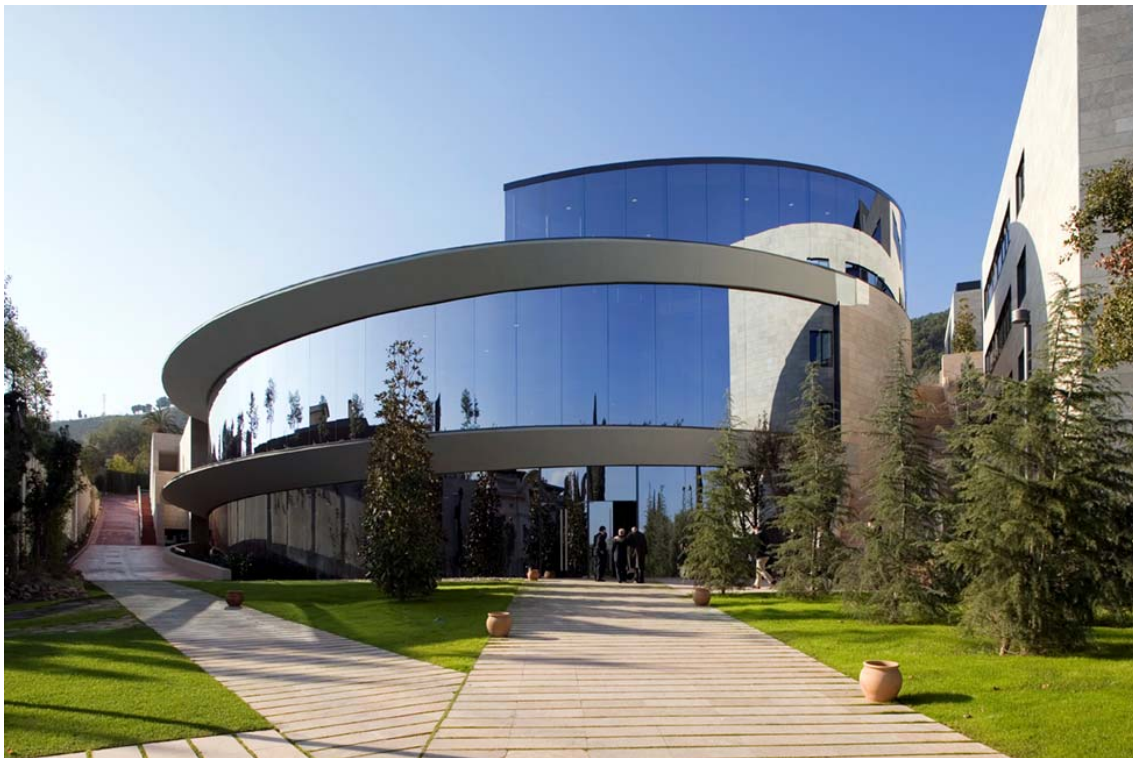
- Centro Enseñanza Primaria Ca'n Pastilla, Palma de Mallorca



Edificio Simulador	Año 2002	2.556 m ²
Ampliación Edificio Simulador	Año 2009	1.965 m ²

EDIFICIOS DE USO DOCENTE EN AVDA PEARSON DE BARCELONA

EDIFICIO A	10.678 m ²
EDIFICIO B	6.344 m ²
EDIFICIO 1	4.318 m ²
EDIFICIO 2	2.790 m ²
EDIFICIO 3	2.169 m ²
EDIFICIO 4	1.565 m ²



B-60.986.924

GOVERN ILLES BALEARS

- Escuela de Policía y Bomberos Son Banya (Mallorca)
- Escoleta Infantil en Menoca

AYUNTAMIENTO SANTA PERPÈTUA DE MOGODA

- Guardería en Sta. Perpetua de la Mogoda

OSHSA

- Calefacción I.E.S. Gerbert d'Aurillac (St. Fruitós de Bagés)

TECNATOM

- Centro Formación Técnica Edificio Simuladores Centrales Nucleares Vandellós II y Ascó I y Ascó II.

COINRE

- Centro de trabajo para disminuidos físicos y psíquicos.

POLIDEPORTIVO C.B. LA SALLE

- Polideportivo C.B. La Salle (Básquet ACB) – Mahó, Menorca

URBANIZACIÓN BINISAFUA

- Zona Deportiva urbanización Binisafua - Sant Lluís, Menorca

R.C. CALA SERENA

- Zona Deportiva Hotel R.C. Cala Serena - Mallorca

URBANIZACIÓN PUNTA PRIMA

- Zona Deportiva en la Urbanización de Punt Prima -Sant Lluís, Menorca

POLIDEPORTIVO SON SERVERA

- Polideportivo Son Servera, Mallorca

POLIDEPORTIVO NA CAPELLERA

- Polideportivo Manacor, Mallorca

INSTITUTO NEFROLÓGICO, S.A.

- Proyecto y Dirección Obra.
Centros de Diálisis: Reus, Hospitalet del Llobregat, (3 Centros)

NEPHROCONTROL, S.A

- Proyecto y Dirección Obra.
Centros de Diálisis, Barcelona (4 Centros)

HOSPITAL DEL MAR.

- Proyecto y Dirección Obra.
2 Quirófanos Hospitalarios.

MUTUA MONTAÑESA, S.A.

- Proyecto y Dirección Obra.
Centros de atención Barcelona, (2 Centros)

INSTITUT BALEAR SALUD.

- Proyecto y Dirección Obra.
Centro Asistencia Primaria Son Servera (Mallorca)

GOVERN BALEAR

- Proyecto y Dirección Obra.
Residencia 3ª Edad Vilafranca (Mallorca)

HOSPITAL DE LA ESPERANZA

- Proyecto y Dirección Obra.
Departamento Anatomía Patológica y Quirófano (Barcelona)

SERVEI CATALÀ DE LA SALUT

- Proyecto y Dirección Obra.
Centro Asistencia Primaria Bellvitge (Barcelona)

CENTRAL NUCLEAR ASCÓ – VANDELLÓS II, A.I.E.

- Proyecto y Dirección Obra.
Unidad descontaminación C. Médico ASCÓ (Tarragona)

HOSPITAL UNIVERSITARI DE BELLVITGE

- Proyecto.
Laboratorio de Islotes Pancreáticos, Bellvitge (Barcelona)

SERVEI CATALÀ DE LA SALUT

- Proyecto.
Reforma 10ª planta Hospital Germans Trias i Pujol, Badalona (Barcelona)

FRESENIUS MEDICAL CARE SERVICES CATALUNYA, S.L.

Proyecto y Dirección Obra:

- Centro de Diálisis Granollers, (Barcelona)
- Centro de Diálisis Rambla Marina, Hospitalet de Llobregat (Barcelona)
- Centro de Diálisis Terrassa, (Barcelona)
- Centro de Diálisis Consell de Cent, Barcelona
- Centro de Diálisis Hospital del Baix Llobregat, Barcelona

GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTIRIS NOMBRE, S.L.

- Proyecto y Dirección Obra.
Tanatorio de Sitges (Barcelona)

TORRA, S.A.

- Proyecto y Dirección Obra.
Crematorio de Sabadell (Barcelona)

IBASAN

- Proyecto y Dirección de Obra.
35 depuradoras en las Islas Baleares.

SACEDE IBÉRICA

- Proyecto y Dirección de Obra.
8 depuradoras en Catalunya.

ASOCIACIÓN NUCLEAR ASCÓ – VANDELLÓS II, A.I.E.

- Programa Reciclaje Residuos Planta ASCÓ I y ASCÓ II, (Tarragona)
Vertedero Controlado 50.000 m³

INSTITUTO BALEAR SANEJAMENT

- Proyecto Tratamiento Fangos y Cogeneración 4 Depuradoras, (Eivissa)
- Proyecto Secado Fangos y Cogeneración Depuradora (Santa Maria)

ENDESA COGENERACIÓN Y RENOVABLES – ECYR

- Instalación Análisis Gases Planta Secado Purines:
 - Torrente
 - Villanueva Gallego
 - Caspe
- Instalación Bombeo Purines, Planta secado purines Caspe.

PROYECTOS APROVECHAMIENTO AGUAS DEPURADAS

ZARPIMI, S.A.

- Proyecto Impulsora aprovechamiento Aguas Residuales EDAR Sa Rapita, para riego campo de Golf "Sa Vinyola".

HNAS. SERVERA

- Proyecto Impulsora aprovechamiento Aguas Residuales EDAR para riego Golf Costa de los Pinos.

GRUPO EMPRESAS ALONSO MARI.

- Proyecto impulsora aprovechamiento EDAR San Luis para riego Hotel Punta Prima.

FRANMURI, S.L.

- Proyecto impulsora aprovechamiento varias EDAR en zona costera para riego campo Golf "Golf Club Mallorca".

JUAN SERVERA MUNAR

- Proyecto impulsión en Cala Romántica, Son Mon (Mallorca)

PALMITOS PARK, S.L.

- Proyecto impulsión Golf Cala Romántica en Mallorca.

TEULERIA LES FORQUES

- Planta Cogeneración de 800 kW Almacelles, (Lleida)

VALFORSA- TERMOTEC ENERGÍA, AIC

- Planta Cogeneración de 2000 kW

INTERFLEXO

- Planta Cogeneración de 2004 KW Pallejà, (Barcelona)

ELECTRA CALDENSE

- Generación energía 7200 kW

RECICLATGES VERDERA

- Cogeneración: 1.600 kVA. S'Aranjassa (Mallorca)

PLANDISA

- Cogeneración ciclo Rankine: 670 KW

CEVANAUT

- 2.200 Tn/año
- Potencia térmica: 880 KW·th

CENTRALES ELÉCTRICAS –ASCÓ Y VANDELLÒS (EQUIPAMIENTOS AUXILIARES)

PRODENER (GRUPO ENDESA)

- LA Central Térmica Besós Parque Combustibles
- Proyecto Cargadero Camiones

CENTRAL HIDROELÉCTRICA DE ESPOT

- Proyecto Reforma Subestación Torrassa

ESTERRI Y ROCA BLANCA

- Proyectos de Control y Potencia en cabinas TR-2 de líneas de 25 Kv (Lleida)

ASOCIACIÓN NUCLEAR ASCÓ – VANDELLÒS II

- Proyecto de adecuación del Vertedero de Residuos Especiales C.N. I y II
- Planta Deshidratadora de Lodos
- Construcción del Edificio Sede. 2000 m2. C.N. Vandellòs II
- Unidad de descontaminación Centro Médico C.N. Ascó I y II
- Nave Instalación de Osmosis Inversa en la C.N. Vandellòs II
- Programa Adquisición Datos Postensado. Edificio Contención
- Remodelación Accesos y Sistemas De Control
- Adecuación Almacén Gases y Productos Químicos a Normativa ITC – MIE APQ 005 Y APQ 001
- Proyecto de Tanque para almacenamiento de Agua de Tritio. 10.000 m2, para almacenar aguas contaminadas con diferentes niveles de este elemento.

Urbanismo:

- Modificación PGOU y creación del Polígono Industrial PPI-3. 225.000m2. C.N. Vandellòs II
- Modificación PGOU y creación del Polígono Industrial PPI-1 230.000m2. C.N. Vandellòs II
- Modificación PGOU y creación un Plan de Mejora Urbana PMU 35.000m2. C.N. Vandellòs II
- Estudios de Impacto Medioambiental. C.N. Ascó I y II
- Proyecto de urbanización Polígono EI: Instalación apoyo al circuito de refrigeración principal

Medio Ambiente:

- Estudio evolución del mejillón Cebra desde la etapa larva a adulto. Río Ebro.
- Estudio de Colonización del mejillón Cebra. Río Ebro.
- Análisis de 33 parámetros del agua del río en la Toma y Vertido de la Central. Río Ebro.
- Estudio de la temperatura del río en la Zona de Vertido. Río Ebro.
- Estudio de las poblaciones de Macrófitos en toma de agua y dos puntos más. Río Ebro.
- Análisis de Lixiviados en Vertedero Controlado. C.N. Ascó.
- Plan Estratégico Medioambiental Centrales Ascó I, Ascó II y Vandellòs II

CAMPOS SOLARES: ENERGÍA FOTOVOLTAICA Y TÉRMICA



Corral Serra

SOLAR FOTOVOLTAICA

CAMPO	POTENCIA INVERSORES
BINISEFÚLLER	1267,50 Kw
BINIBEQUER	1462,50 Kw
L'ANZELL	1462,50 Kw
VILAFRANCA BONANY	1159,20 Kw
SON CARTET	1950,00 Kw
SES QUARTARADES	804,96 Kw
FOTOVOLTAICA LEÓN	966,00 Kw
FOTOVOLTAICA SON DURI	1159,20 Kw
SON OMS	78,00 Kw
LLUCMAJOR	700,00 Kw

CAMPO	POTENCIA INVERSORES
CORRAL SERRA	1393,00 Kw
SON PARERA	2499,00 Kw
SA BOLEDA	630,00 Kw
C.S. GOMILA	90,00 Kw
MULA	10.000 Kw (en fase previa)

SOLAR TÉRMICA

CAMPO	M ² PLACAS TÉRMICAS
ROBINSON CALA SERENA	503 m ²
HOTEL CONSTANZA	183 m ²
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS CASTELLARNAU FASE II	132 m ²
HOTEL FORMENTERA PLAYA	231 m ²
HOTEL PUNTA PRIMA	181 m ²
INSOTEL CALA RATJADA	179 m ²
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS FINESTRELLES	138 m ²
CLUB ESQUINZO PLAYA GRUPO ROBINSON	653 m ²
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS CASTELLARNAU FASE III	199 m ²
HOTEL SON ANTEM MARRIOT	137 m ²
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS CASTELLARNAU FASE IV	137 m ²
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS BENICARLÓ	573 m ²
PROMOCIÓN DE VIVENDAS RAMBLA MARINA	419 m ²
OFICINAS CITY METROPOLITANA	212 m ²

FORMIGONS '92

- Proyecto Licencia Actividad y Dirección de Obra - Plantas Hormigonado
 - Molins De Rey
 - Sant Boi
 - Castelldefels
 - Port Barcelona
 - Can Dragó - Barcelona
 - Ciutat De La Justicia
 - Metro Línia 9 – Horta
 - Mas Blau
 - Viladecavalls
 - Sant Quirze del Vallès

LANDINI IBÉRICA

- Proyecto y Dirección Obra Licencia Actividad Nave Industrial.

NÁUTICA CASAS

- Proyecto y Dirección de Obra.
Construcción de Instalaciones concesionario barcos y material náutico. 2500 m²
Platja d'Aro – Girona.

CONSORCIO ZONA FRANCA

- Instalaciones y L.A. 22 Naves Industriales “El Consorci”.

FABRIGAS (Grupo ROCA)

- Ampliación 2400 m² Nave Industrial – Castellbisbal, (Barcelona).

B.F.I.

- Proyecto construcción e instalaciones
Taller Mantenimiento y Reparación flota camiones

GONVARRI

- Edificio destinado a naves industriales y oficinas con un total de 33.951,36 m².

MONDI PACKAGING IBÉRICA

- Proyecto Contraincendios y Dirección Obra.
Nave Industrial de 8.700 m² en Abrera, (Barcelona).

M. RIUS 1839, S.A

- Proyecto y Dirección de Obra.
Ampliación Nave Industrial en 1.900 m² en Parets del Vallès, (Barcelona).

PRIME STEEL S.A.

- Proyecto y Dirección de Obra.
Nave Industrial en 7.100 m² en Tarragona.

PANRICO S.A.

- Evaluación Ambiental Nave Industrial
Nave Industrial dedicada a almacén y centro de distribución en Fornells de la Selva, (Girona).

POLARIER STAR S.L.

- Proyecto y Dirección de Obra.
Nave Industrial dedicada a Lavadería Industrial Son Anglada, (Palma de Mallorca).

NUTREXPA S.L.

- Proyecto y Dirección de Obra.
Ampliación Nave Industrial en Parets del Vallès, (Barcelona).